



ENERGIE DELLA CITTA'

PORDENONE PRGC

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA E ALLA PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
SETTORE VII - OPERE PUBBLICHE E GESTIONE TERRITORIO,
UOC PIANIFICAZIONE TERRITORIALE



COMUNE DI
PORDENONE

ALLEGATO B

Estratto CO A4

VARIANTE N. 19

SCALA:

Variante propedeutica al
"Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare - PINQUA"

DATA:

Luglio 2022

Calcolo dello Standard di Progetto

ASSESSORE ALL'URBANISTICA E ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE: Cristina Amirante

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Marco Toneguzzi

RESPONSABILE DEL PROGETTO: Fabiana Castellan

COLLABORATORI TECNICI: Manuela Romano

INDICE

- 1. Verifica delle aree a standard residenziale previste dal “DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA 20 aprile 1995, n. 0126/Pres “Revisione degli standard urbanistici regionali”**
- 2. Attrezzature per la viabilità e trasporti**
- 3. Attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura**
- 4. Attrezzature per l'istruzione**
- 5. Attrezzature per l'assistenza e sanità**
- 6. Attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto**
- 7. Servizi Tecnologici extrastandard**

1. Verifica delle aree a standard residenziale previste dal “DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA 20 aprile 1995, n. 0126/Pres “Revisione degli standard urbanistici regionali”

All'interno del documento sono riportate le quantificazioni dei servizi esistenti e previsti del PRGC di Pordenone suddivise per le categorie come definite dalle normative vigenti.

La verifica degli standard residenziali, ovvero il rapporto tra abitanti e aree a servizi, è organizzata in modo analitico per ogni categoria di servizio in sistemi tabellari che riportano in modo puntuale tutte le singole presenze di aree.

Le tabelle riportano per ogni singola previsione il codice identificativo che si riferisce alle tavole di localizzazione delle singole categorie di servizi (elaborati CO3a-f), la superficie fondiaria, lo stato di attuazione (previsto o esistente), il regime di proprietà. Nell'ultima colonna sono riportate tutte le superfici valide, secondo quanto previsto dall'art.9 del DPR n.0126/1995, per il calcolo dello standard residenziale. Per quanto riguarda le aree a Parcheggi, nel caso di edifici multipiani, è stata utilizzata a scopo tutelativo la superficie del lotto.

Di seguito sono riportati i dati complessivi del calcolo dello standard a servizio della residenza, determinato sulla base degli abitanti teorici previsti dal PRGC ovvero pari a **57275** unità (rif. Allegato CO A3).

Categorie di servizi (rif. art. 9 del DPR 0126/Pres del 1995)	Standard minimo richiesto (m²/ab)		Standard previsto nel PRGC (m²/ab)
ATTREZZATURE PER LA VIABILITA' E TRASPORTI	3,50	<	6,93
ATTREZZATURE PER IL CULTO, LA VITA ASSOCIATIVA E LA CULTURA	3,00	<	9,43
ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE	3,50	<	3,86
ATTREZZATURE PER L'ASSISTENZA E SANITA'	3,00	<	4,21
ATTREZZATURE PER IL VERDE, LO SPORT E GLI SPETTACOLI ALL'APERTO	15,00	<	27,84
TOTALI	28,00	<	52,27

3. Attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura

ATTREZZATURE PER IL CULTO, LA VITA ASSOCIATIVA E LA CULTURA

						ESISTENTI		DI NUOVA PREVISIONE			CALCOLO STANDARD
ZONA	NUM. SCHEDA	DESCRIZIONE	SUPERFICIE TOTALE M ²	SERVIZIO COMUNALE	SERVIZIO SOVRACOMUNALE	Pubblico	Privato Di Uso Pubblico	Pubblico Da Attuare	Servizi Privati Di Uso Pubblico	Aree da Acquisire mediante gli strumenti della perequazione e compensazione	Superficie utile al fine del calcolo degli standard ai sensi del DPGR 26/95
Attrezzature Comunali											
VA/CL	1	Attrezzature per il culto	825	825		825					825
VA/CL	2	Attrezzature per il culto	5.144	5.144		5.144					5.144
VA/CL	3	Attrezzature per il culto	619	619		619					619
VA/CL	4	Attrezzature per il culto	4.001	4.001		4.001					4.001
VA/CL	5	Attrezzature per il culto	6.535	6.535		6.535					6.535
VA/CL	6	Attrezzature per il culto	4.805	4.805		4.805					4.805
VA/CL	7	Attrezzature per il culto	4.743	4.743		4.743					4.743
VA/CL	8	Attrezzature per il culto	1.555	1.555		1.555					1.555
VA/CL	9	Attrezzature per il culto	1.329	1.329		1.329					1.329
VA/CL	10	Attrezzature per il culto	3.651	3.651		3.651					3.651
VA/CL	11	Attrezzature per il culto	4.605	4.605		4.605					4.605
VA/CL	12	Attrezzature per il culto	1.422	1.422		1.422					1.422
VA/CL	13	Attrezzature per il culto	240	240		240					240
VA/CL	14	Attrezzature per il culto	10.768	10.768		10.768					10.768
VA/CL	15	Attrezzature per il culto	5.018	5.018		5.018					5.018
VA/CL	16	Attrezzature per il culto	3.094	3.094		3.094					3.094
VA/CL	17	Attrezzature per il culto	601	601		601					601
VA/CL	18	Attrezzature per il culto	2.633	2.633		2.633					2.633
VA/CL	19	Attrezzature per il culto	2.847	2.847		2.847					2.847
VA/CL	20	Attrezzature per il culto	7.017	7.017		7.017					7.017
VA/CL	21	Attrezzature per il culto	1.264	1.264		1.264					1.264
VA/CL	22	Attrezzature per il culto	3.090	3.090		3.090					3.090
VA/CL	23	Attrezzature per il culto	213	213		213					213
VA/CL	24	Attrezzature per il culto	1.388	1.388		1.388					1.388
VA/CL	25	Attrezzature per il culto	66	66		66					66
VA/CL	26	Attrezzature per il culto	455	455		455					455
VA/CL	27	Attrezzature per il culto	12.333	12.333		12.333					12.333
VA/CLp	28	Attrezzature per il culto - parrocchiali	1.792	1.792		1.792					1.792
VA/CLp	29	Attrezzature per il culto - parrocchiali	2.375	2.375		2.375					2.375
VA/CLp	30	Attrezzature per il culto - parrocchiali	3.874	3.874		3.874					3.874
VA/CLp	31	Attrezzature per il culto - parrocchiali	2.072	2.072		2.072					2.072
VA/CLp	32	Attrezzature per il culto - parrocchiali	3.127	3.127		3.127					3.127
VA/CLp	33	Attrezzature per il culto - parrocchiali	2.348	2.348		2.348					2.348
VA/CLp	34	Attrezzature per il culto - parrocchiali	2.637	2.637		2.637					2.637
VA/CLp	35	Attrezzature per il culto - parrocchiali	2.411	2.411		2.411					2.411
VA/CLp	36	Attrezzature per il culto - parrocchiali	1.168	1.168		1.168					1.168
VA/CLp	37	Attrezzature per il culto - parrocchiali	205	205		205					205
VA/CLp	38	Attrezzature per il culto - parrocchiali	412	412		412					412
VA	39	Attrezzature per la vita associativa	1.858	1.858		1.858					1.858

						ESISTENTI		DI NUOVA PREVISIONE			CALCOLO STANDARD
ZONA	NUM. SCHEDA	DESCRIZIONE	SUPERFICIE TOTALE M ²	SERVIZIO COMUNALE	SERVIZIO SOVRACOMUNALE	Pubblico	Privato Di Uso Pubblico	Pubblico Da Attuare	Servizi Privati Di Uso Pubblico	Aree da Acquisire mediante gli strumenti della perequazione e compensazione	Superficie utile al fine del calcolo degli standard ai sensi del DPGR 26/95
Attrezzature Comunali											
VA	40	Attrezzature per la vita associativa	2.649	2.649		2.649					2.649
VA	41	Attrezzature per la vita associativa	1.431	1.431		1.431					1.431
VA	42	Attrezzature per la vita associativa	1.057	1.057		1.057					1.057
VA	43	Attrezzature per la vita associativa	3.938	3.938		3.938					3.938
VA	44	Attrezzature per la vita associativa	715	715		715					715
VA	45	Attrezzature per la vita associativa	4.574	4.574		4.574					4.574
VA	46	Attrezzature per la vita associativa	1.275	1.275		1.275					1.275
VA	48	Attrezzature per la vita associativa	1.299	1.299		1.299					1.299
VA	49	Attrezzature per la vita associativa	4.209	4.209		4.209					4.209
VA	50	Attrezzature per la vita associativa	1.652	1.652		1.652					1.652
VA	51	Attrezzature per la vita associativa	677	677		677					677
VA	52	Attrezzature per la vita associativa	1.082	1.082		1.082					1.082
VA	53	Attrezzature per la vita associativa	2.628	2.628		2.628					2.628
VA	54	Attrezzature per la vita associativa	6.545	6.545		6.545					6.545
VA	55	Attrezzature per la vita associativa	1.392	1.392		1.392					1.392
VA	56	Attrezzature per la vita associativa	1.514	1.514		1.514					1.514
VA	57	Attrezzature per la vita associativa	1.470	1.470		1.470					1.470
VA	58	Attrezzature per la vita associativa	4.576	4.576		4.576					4.576
VA	59	Attrezzature per la vita associativa	2.029	2.029		2.029					2.029
VA	60	Attrezzature per la vita associativa	567	567		567					567
VA	61	Attrezzature per la vita associativa	1.596	1.596		1.596					1.596
VA	62	Attrezzature per la vita associativa	535	535		535					535
VA	63	Attrezzature per la vita associativa	1.825	1.825		1.825					1.825
VA	64	Attrezzature per la vita associativa	32	32		32					32
VA	65	Attrezzature per la vita associativa	1.132	1.132		1.132					1.132
VA	66	Attrezzature per la vita associativa	1.247	1.247		1.247					1.247
VA	MS	Attrezzature per la vita associativa	2.017	2.017		2.017					2.017
C/A	67	Attrezzature per la cultura	9.789	9.789		9.789					9.789
C/A	68	Attrezzature per la cultura	3.510	3.510		3.510					3.510
Attrezzature Sovracomunali											
VA/CL-C	1	Attrezzature per il culto	138.867		138.867	138.867					138.867
VA/CL-C	2	Attrezzature per il culto	18.658		18.658	18.658					18.658
VA-C	3	Attrezzature per la vita associativa	2.234		2.234	2.234					2.234
VA-C	4	Attrezzature per la vita associativa	5.710		5.710	5.710					5.710
VA-C	5	Attrezzature per la vita associativa	2.496		2.496	2.496					2.496
VA-C	6	Attrezzature per la vita associativa	13.804		13.804	13.804					13.804
VA-C	7	Attrezzature per la vita associativa	12.733		12.733	12.733					12.733
VA-C	8	Attrezzature per la vita associativa	7.297		7.297	7.297					7.297
VA-C	9	Attrezzature per la vita associativa	2.785		2.785	2.785					2.785
VA-C	10	Attrezzature per la vita associativa	10.344		10.344	10.344					10.344
VA-C	11	Attrezzature per la vita associativa	2.565		2.565	2.565					2.565

						ESISTENTI		DI NUOVA PREVISIONE			CALCOLO STANDARD
ZONA	NUM. SCHEDA	DESCRIZIONE	SUPERFICIE TOTALE M ²	SERVIZIO COMUNALE	SERVIZIO SOVRACOMUNALE	Pubblico	Privato Di Uso Pubblico	Pubblico Da Attuare	Servizi Privati Di Uso Pubblico	Aree da Acquisire mediante gli strumenti della perequazione e compensazione	Superficie utile al fine del calcolo degli standard ai sensi del DPGR 26/95
Attrezzature Comunali											
VA-C	12	Attrezzature per la vita associativa	8.573		8.573	8.573					8.573
VA-C	13	Attrezzature per la vita associativa	3.632		3.632	3.632					3.632
VA-C	14	Attrezzature per la vita associativa	9.501		9.501	9.501					9.501
VA-C	15	Attrezzature per la vita associativa	1.311		1.311	1.311					1.311
VA-C	16	Attrezzature per la vita associativa	1.178		1.178	1.178					1.178
VA-C	17	Attrezzature per la vita associativa	11.161		11.161	11.161					11.161
VA-C	18	Attrezzature per la vita associativa	3.586		3.586	3.586					3.586
VA-C	19	Attrezzature per la vita associativa	83.384		83.384	83.384					83.384
C/C-C	20	Centri culturali	8.016		8.016	8.016					
C/C-C	21	Centri culturali	14.667		14.667	14.667					
C/C-C	22	Centri culturali	1.606		1.606	1.606					
C/M-C	23	Musei ed attrezz. culturali connesse	9.996		9.996	9.996					9.996
C/M-C	24	Musei ed attrezz. culturali connesse	4.446		4.446	4.446					4.446
C/M-C	25	Musei ed attrezz. culturali connesse	685		685	685					685
C/C-C	26	Musei ed attrezz. culturali connesse	559		559	559					559
C/M-C	27	Musei ed attrezz. culturali connesse	941		941	941					941
C/M-C	28	Musei ed attrezz. culturali connesse	903		903	903					903
C/T-C	29	Teatro	2.376		2.376	2.376					
C/B-C	30	Biblioteca Multimediale	3.450		3.450	3.450					3.450
TOTALE			568.968	181.502	387.466	568.968			0	0	542.303

Abitanti teorici 57.500

STANDARD 9,43

>3,0 m²/ab (valore minimo ammissibile)

4. Attrezzature per l'istruzione

ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE

						ESISTENTI		DI NUOVA PREVISIONE			CALCOLO STANDARD
ZONA	NUM. SCHEDA	DESCRIZIONE	SUPERFICIE TOTALE M ²	SERVIZIO COMUNALE	SERVIZIO SOVRACOMUNALE	Pubblico	Privato Di Uso Pubblico	Pubblico Da Attuare	Servizi Privati Di Uso Pubblico	Aree da Acquisire mediante gli strumenti della perequazione e compensazione	Superficie utile al fine del calcolo degli standard ai sensi del DPGR 26/95
Attrezzature Comunali											
I/ND	1	Nidi di infanzia e servizi integrativi	4.276	4.276		4.276					4.276
I/EL	2	Scuola primaria	2.549	2.549		2.549					2.549
I/ND	3	Nidi di infanzia e servizi integrativi	1.349	1.349		1.349					1.349
I/ND	4	Nidi di infanzia e servizi integrativi	3.902	3.902		3.902					3.902
I/MT	5	Scuola dell'infanzia	2.752	2.752				2.752		2.752	2.752
I/MT	6	Scuola dell'infanzia	9.363	9.363		9.363					9.363
I/MT	7	Scuola dell'infanzia	2.587	2.587		2.587					2.587
I/MT	8	Scuola dell'infanzia	9.461	9.461		9.461					9.461
I/MT	9	Scuola dell'infanzia	2.268	2.268		2.268					2.268
I/MT	10	Scuola dell'infanzia	4.814	4.814		4.814					4.814
I/MT	11	Scuola dell'infanzia	8.084	8.084		8.084					8.084
I/MT	12	Scuola dell'infanzia	9.307	9.307		9.307					9.307
I/MT	13	Scuola dell'infanzia	4.224	4.224		4.224					4.224
I/MT	14	Scuola dell'infanzia	4.082	4.082		4.082					4.082
I/MT	15	Scuola dell'infanzia	4.365	4.365		4.365					4.365
I/MT	16	Scuola dell'infanzia	1.245	1.245		1.245					1.245
I/MT	17	Scuola dell'infanzia	6.774	6.774		6.774					6.774
I/MT	18	Scuola dell'infanzia	4.565	4.565		4.565					4.565
I/MT	19	Scuola dell'infanzia	7.404	7.404		7.404					7.404
I/EL	20	Scuola primaria	302	302				302		302	302
I/EL	21	Scuola primaria	2.633	2.633				2.633		2.633	2.633
I/EL	22	Scuola primaria	4.237	4.237		4.237					4.237
I/EL	23	Scuola primaria	10.981	10.981		10.981					10.981
I/EL	24	Scuola primaria	6.848	6.848		6.848					6.848
I/EL	25	Scuola primaria	2.338	2.338		2.338					2.338
I/EL	26	Scuola primaria	5.603	5.603		5.603					5.603
I/EL	27	Scuola primaria	4.450	4.450		4.450					4.450
I/EL	28	Scuola primaria	4.084	4.084		4.084					4.084
I/EL	29	Scuola primaria	3.137	3.137		3.137					3.137
I/EL	30	Scuola primaria	4.322	4.322		4.322					4.322
I/EL	31	Scuola primaria	5.591	5.591		5.591					5.591
I/EL	32	Scuola primaria	7.458	7.458		7.458					7.458
I/MD	33	Scuola secondaria di primo grado	1.896	1.896				1.896		1.896	1.896
I/MD	34	Scuola secondaria di primo grado	19.021	19.021		19.021					19.021
I/MD	35	Scuola secondaria di primo grado	7.976	7.976		7.976					7.976
I/MD	36	Scuola secondaria di primo grado	24.298	24.298		24.298					24.298

						ESISTENTI		DI NUOVA PREVISIONE			CALCOLO STANDARD
ZONA	NUM. SCHEDA	DESCRIZIONE	SUPERFICIE TOTALE M²	SERVIZIO COMUNALE	SERVIZIO SOVRACOMUNALE	Pubblico	Privato Di Uso Pubblico	Pubblico Da Attuare	Servizi Privati Di Uso Pubblico	Aree da Acquisire mediante gli strumenti della perequazione e compensazione	Superficie utile al fine del calcolo degli standard ai sensi del DPGR 26/95
Attrezzature Sovracomunali											
I/IP	1	Istruzione, professionale e form. Extracurr.	11.552		11.552	11.552					
I/IP	2	Istruzione, professionale e form. Extracurr.	274.119		274.119	274.119					
I/IP	3	Istruzione, professionale e form. Extracurr.	34.967		34.967	34.967					
I/IS	4	Istruzione media superiore e Professionale	10.060		10.060	10.060					
I/IS	5	Istruzione media superiore e Professionale	11.954		11.954	11.954					
I/IS	6	Istruzione media superiore e Professionale	10.731		10.731	10.731					
I/IS	7	Istruzione media superiore e Professionale	29.057		29.057	29.057					
I/IS	8	Istruzione media superiore e Professionale	21.852		21.852	21.852					
I/IS	9	Istruzione media superiore e Professionale	19.227		19.227	19.227					
I/IS	10	Istruzione media superiore e Professionale	51.241		51.241	51.241					
I/U	11	I/U - Università	21.446		21.446	21.446					
I/U	12	I/U - Università	11.867		11.867	11.867					
Attrezzature multiservizi											
MS	1	Zone Multiservizi - I/MD 13530 I/ND 1450	14.999	14.999		14.999					14.999
MS	2	Zone Multiservizi - I/IP + (I/ND-I/MT 1000)	9.454	1.000	8.454	8.454			1.000		1.000
Attrezzature interne ai comparti											
I/MT		Scuola dell'infanzia (C1_18)	2.477	2.477						2.477	2.477
TOTALE			738.734	222.208	516.526	727.675			0	10.059	222.208

Abitanti teorici 57.500

STANDARD 3,86

>3,5 m²/ab (valore minimo ammissibile)

5. Attrezzature per l'assistenza e la sanità

ATTREZZATURE PER LA SANITA' E L'ASSISTENZA

						ESISTENTI		DI NUOVA PREVISIONE			CALCOLO STANDARD
ZONA	NUM. SCHEDA	DESCRIZIONE	SUPERFICIE TOTALE M²	SERVIZIO COMUNALE	SERVIZIO SOVRACOMUNALE	Pubblico	Privato Di Uso Pubblico	Pubblico Da Attuare	Servizi Privati Di Uso Pubblico	Aree da Acquisire mediante gli strumenti della perequazione e compensazione	Superficie utile al fine del calcolo degli standard ai sensi del DPGR 126/95
Attrezzature Comunali											
A/A	1	Attrezzature per l'assistenza agli anziani	4.312	4.312		4.312					4.312
A/A	2	Attrezzature per l'assistenza agli anziani	8.990	8.990		8.990					8.990
A/A	3	Attrezzature per l'assistenza agli anziani	1.598	1.598		1.598					1.598
A/A	4	Attrezzature per l'assistenza agli anziani	17.452	17.452		17.452					17.452
A/A	MS	Attrezzature per l'assistenza agli anziani	1.247	1.247		1.247					1.247
A/G	5	Attrezzature per la maternita' e l'infanzia	3.578	3.578		3.578	3.578				3.578
A/G	7	Attrezzature per la maternita' e l'infanzia	2.484	2.484		2.484					2.484
A/G	8	Attrezzature per la maternita' e l'infanzia	1.452	1.452		1.452					1.452
A/G	9	Attrezzature per la maternita' e l'infanzia	10.282	10.282		10.282					10.282
A/G	10	Attrezzature per la maternita' e l'infanzia	3.961	3.961		3.961					3.961
A/G	11	Attrezzature per la maternita' e l'infanzia	6.272	6.272		6.272					6.272
A/G	12	Attrezzature per la maternita' e l'infanzia	943	943		943					943
A/G	13	Attrezzature per la maternita' e l'infanzia	2.398	2.398		2.398					2.398
A/G	MS	Attrezzature per la maternita' e l'infanzia	1.247	1.247		1.247					1.247
A/G	MS	Attrezzature per la maternita' e l'infanzia	2.017	2.017		2.017					2.017
S/CM	14	Cimiteri	5.073	5.073		5.073					5.073
S/CM	15	Cimiteri	29.247	29.247		29.247					29.247
S/CM	16	Cimiteri	24.801	24.801		24.801					24.801
S/CM	17	Cimiteri	10.399	10.399		10.399					10.399
S/CM	18	Cimiteri	7.917	7.917		7.917					7.917
Attrezzature Sovracomunali											
A/AA-C	1	Attrezzature per la sanità animale	1.035		1.035	1.035					1.035
A/A-C	2	Attrezzature per l'assistenza agli anziani	19.890		19.890	19.890					19.890
A/A-C	3	Attrezzature per l'assistenza agli anziani	2.107		2.107	2.107					2.107
A/A-C	4	Attrezzature per l'assistenza agli anziani	9.433		9.433	9.433					9.433
A/A-C	5	Attrezzature per l'assistenza agli anziani	12.612		12.612		12.612				12.612
A/D-C	6	Attrezzature per l'assistenza ai disabili	7.524		7.524	7.524					7.524
A/D-C	7	Attrezzature per l'assistenza ai disabili	2.305		2.305	2.305					2.305
A/D-C	8	Attrezzature per l'assistenza ai disabili	23.004		23.004	23.004					23.004
S/PO	9	Poli ospedalieri	90.517		90.517	90.517					
S/PO	10	Poli ospedalieri	9.403		9.403	9.403					
S/PO	11	Poli ospedalieri	4.818		4.818	4.818					
S/PO	12	Poli ospedalieri	2.555		2.555	2.555					
S/SS-C	13	Attrezzature per l'assistenza e la sanità	1.447		1.447	1.447					1.447
S/SS-C	14	Attrezzature per l'assistenza e la sanità	2.790		2.790	2.790					2.790
S/SS-C	15	Attrezzature per l'assistenza e la sanità	1.943		1.943	1.943					1.943
S/SS-C	16	Attrezzature per l'assistenza e la sanità	9.116		9.116	9.116					9.116
S/SS-C	17	Attrezzature per l'assistenza e la sanità	7.723		7.723	7.723					7.723
A/PC	18	Attività protezione civile	19.954		19.954	19.954					
A/PC	19	Attività protezione civile	7.331		7.331	7.331					
TOTALE			381.179	145.671	235.508	368.567	16.190		0	0	242.290

Abitanti teorici 57.500

STANDARD 4,21

>3,0 m²/ab (valore minimo ammissibile)

6. Attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto

ATTREZZATURE PER IL VERDE LO SPORT E GLI SPETTACOLI SPORTIVI

						ESISTENTI		DI NUOVA PREVISIONE			CALCOLO STANDARD
ZONA	NUM. SCHEDA	DESCRIZIONE	SUPERFICIE TOTALE M ²	SERVIZIO COMUNALE	SERVIZIO SOVRACOMUNALE	Pubblico	Privato Di Uso Pubblico	Pubblico Da Attuare	Servizi Privati Di Uso Pubblico	Aree da Acquisire mediante gli strumenti della perequazione e compensazione	Superficie utile al fine del calcolo degli standard ai sensi del DPGR 26/95
Attrezzature Comunali											
R/PU	1	Parco Urbano	33.044	33.044		33.044					33.044
R/PU	2	Parco Urbano	31.110	31.110		31.110					31.110
R/PU	3	Parco Urbano	22.611	22.611		22.611					22.611
R/PU	4	Parco Urbano	88.607	88.607		88.607					88.607
R/PU	5	Parco Urbano	150.466	150.466		150.466					150.466
R/PU	6	Parco Urbano	28.911	28.911		28.911					28.911
R/PU	7	Parco Urbano	63.824	63.824		63.824					63.824
R/PU	8	Parco Urbano	53.679	53.679		53.679					53.679
R/PU	9	Parco Urbano	14.451	14.451		14.451					14.451
R/PU	10	Parco Urbano	12.311	12.311		12.311					12.311
R/PU	11	Parco Urbano	27.776	27.776		27.776					27.776
R/VQ	12	Verde di quartiere	3.377	3.377		3.377					3.377
R/VQ	13	Verde di quartiere	752	752						752	752
R/VQ	14	Verde di quartiere	6.559	6.559		6.559					6.559
R/VQ	15	Verde di quartiere	4.823	4.823		4.823					4.823
R/VQ	16	Verde di quartiere	3.356	3.356		3.356					3.356
R/VQ	17	Verde di quartiere	1.093	1.093		1.093					1.093
R/VQ	18	Verde di quartiere	3.518	3.518		3.518					3.518
R/VQ	19	Verde di quartiere	12.414	12.414		12.414					12.414
R/VQ	20	Verde di quartiere	5.230	5.230		5.230					5.230
R/VQ	21	Verde di quartiere	13.628	13.628		13.628					13.628
R/VQ	22	Verde di quartiere	5.631	5.631		5.631					5.631
R/VQ	23	Verde di quartiere	1.262	1.262		1.262					1.262
R/VQ	24	Verde di quartiere	1.159	1.159		1.159					1.159
R/VQ	25	Verde di quartiere	7.417	7.417		7.417					7.417
R/VQ	26	Verde di quartiere	32.422	32.422		32.422					32.422
R/VQ	27	Verde di quartiere	2.801	2.801		2.801					2.801
R/VQ	28	Verde di quartiere	8.698	8.698		8.698					8.698
R/VQ	29	Verde di quartiere	3.759	3.759		3.759					3.759
R/VQ	30	Verde di quartiere	11.556	11.556		11.556					11.556
R/VQ	31	Verde di quartiere	12.426	12.426		12.426					12.426
R/VQ	32	Verde di quartiere	10.388	10.388		10.388					10.388
R/VR	33	Nucleo elementare di verde	2.298	2.298						2.298	2.298
R/VR	34	Nucleo elementare di verde	4.138	4.138						4.138	4.138
R/VR	35	Nucleo elementare di verde	1.039	1.039						1.039	1.039
R/VR	36	Nucleo elementare di verde	515	515		515					515
R/VR	37	Nucleo elementare di verde	5.007	5.007		5.007					5.007
R/VR	38	Nucleo elementare di verde	1.105	1.105		1.105					1.105

						ESISTENTI		DI NUOVA PREVISIONE			CALCOLO STANDARD
ZONA	NUM. SCHEDA	DESCRIZIONE	SUPERFICIE TOTALE M²	SERVIZIO COMUNALE	SERVIZIO SOVRACOMUNALE	Pubblico	Privato Di Uso Pubblico	Pubblico Da Attuare	Servizi Privati Di Uso Pubblico	Aree da Acquisire mediante gli strumenti della perequazione e compensazione	Superficie utile al fine del calcolo degli standard ai sensi del DPGR 26/95
R/VR	39	Nucleo elementare di verde	584	584		584					584
R/VR	40	Nucleo elementare di verde	1.939	1.939		1.939					1.939
R/VR	41	Nucleo elementare di verde	2.574	2.574		2.574					2.574
R/VR	42	Nucleo elementare di verde	3.119	3.119		3.119					3.119
R/VR	43	Nucleo elementare di verde	730	730		730					730
R/VR	44	Nucleo elementare di verde	641	641		641					641
R/VR	45	Nucleo elementare di verde	658	658		658					658
R/VR	46	Nucleo elementare di verde	202	202		202					202
R/VR	47	Nucleo elementare di verde	1.768	1.768		1.768					1.768
R/VR	48	Nucleo elementare di verde	711	711		711					711
R/VR	49	Nucleo elementare di verde	1.466	1.466		1.466					1.466
R/VR	50	Nucleo elementare di verde	969	969		969					969
R/VR	51	Nucleo elementare di verde	2.072	2.072		2.072					2.072
R/VR	52	Nucleo elementare di verde	2.255	2.255		2.255					2.255
R/VR	53	Nucleo elementare di verde	119	119		119					119
R/VR	54	Nucleo elementare di verde	1.251	1.251		1.251					1.251
R/VR	55	Nucleo elementare di verde	923	923		923					923
R/VR	56	Nucleo elementare di verde	9.531	9.531		9.531					9.531
R/VR	57	Nucleo elementare di verde	1.329	1.329		1.329					1.329
R/VR	58	Nucleo elementare di verde	575	575		575					575
R/VR	59	Nucleo elementare di verde	1.009	1.009		1.009					1.009
R/VR	60	Nucleo elementare di verde	3.390	3.390		3.390					3.390
R/VR	61	Nucleo elementare di verde	2.879	2.879		2.879					2.879
R/VR	62	Nucleo elementare di verde	1.290	1.290		1.290					1.290
R/VR	63	Nucleo elementare di verde	566	566		566					566
R/VR	64	Nucleo elementare di verde	510	510		510					510
R/VR	65	Nucleo elementare di verde	95	95		95					95
R/VR	66	Nucleo elementare di verde	1.092	1.092		1.092					1.092
R/VR	67	Nucleo elementare di verde	816	816		816					816
R/VR	68	Nucleo elementare di verde	304	304		304					304
R/VR	69	Nucleo elementare di verde	658	658		658					658
R/VR	70	Nucleo elementare di verde	1.140	1.140		1.140					1.140
R/VR	71	Nucleo elementare di verde	503	503		503					503
R/VR	72	Nucleo elementare di verde	1.115	1.115		1.115					1.115
R/VR	73	Nucleo elementare di verde	909	909		909					909
R/VR	74	Nucleo elementare di verde	2.064	2.064		2.064					2.064
R/VR	75	Nucleo elementare di verde	1.831	1.831		1.831					1.831
R/VR	76	Nucleo elementare di verde	2.393	2.393		2.393					2.393
R/VR	77	Nucleo elementare di verde	2.265	2.265		2.265					2.265
R/VR	78	Nucleo elementare di verde	714	714		714					714
R/VR	79	Nucleo elementare di verde	286	286		286					286
R/VR	80	Nucleo elementare di verde	378	378		378					378

						ESISTENTI		DI NUOVA PREVISIONE			CALCOLO STANDARD
ZONA	NUM. SCHEDA	DESCRIZIONE	SUPERFICIE TOTALE M²	SERVIZIO COMUNALE	SERVIZIO SOVRACOMUNALE	Pubblico	Privato Di Uso Pubblico	Pubblico Da Attuare	Servizi Privati Di Uso Pubblico	Aree da Acquisire mediante gli strumenti della perequazione e compensazione	Superficie utile al fine del calcolo degli standard ai sensi del DPGR 26/95
R/VR	81	Nucleo elementare di verde	995	995		995					995
R/VR	82	Nucleo elementare di verde	1.313	1.313		1.313					1.313
R/VR	83	Nucleo elementare di verde	2.157	2.157		2.157					2.157
R/VR	84	Nucleo elementare di verde	723	723		723					723
R/VR	85	Nucleo elementare di verde	3.413	3.413		3.413					3.413
R/VR	86	Nucleo elementare di verde	199	199		199					199
R/VR	87	Nucleo elementare di verde	2.269	2.269		2.269					2.269
R/VR	88	Nucleo elementare di verde	1.623	1.623		1.623					1.623
R/VR	89	Nucleo elementare di verde	2.225	2.225		2.225					2.225
R/VR	90	Nucleo elementare di verde	823	823		823					823
R/VR	91	Nucleo elementare di verde	952	952		952					952
R/VR	92	Nucleo elementare di verde	1.568	1.568		1.568					1.568
R/VR	93	Nucleo elementare di verde	5.851	5.851		5.851					5.851
R/VR	94	Nucleo elementare di verde	1.822	1.822		1.822					1.822
R/VR	95	Nucleo elementare di verde	820	820		820					820
R/VR	96	Nucleo elementare di verde	4.718	4.718		4.718					4.718
R/VR	97	Nucleo elementare di verde	263	263		263					263
R/VR	98	Nucleo elementare di verde	78	78		78					78
R/VR	99	Nucleo elementare di verde	502	502		502					502
R/VR	100	Nucleo elementare di verde	2.427	2.427		2.427					2.427
R/VR	101	Nucleo elementare di verde	2.895	2.895		2.895					2.895
R/VR	102	Nucleo elementare di verde	2.645	2.645		2.645					2.645
R/VR	103	Nucleo elementare di verde	406	406		406					406
R/VR	104	Nucleo elementare di verde	411	411		411					411
R/VR	105	Nucleo elementare di verde	3.307	3.307		3.307					3.307
R/VR	106	Nucleo elementare di verde	1.721	1.721		1.721					1.721
R/VR	107	Nucleo elementare di verde	1.694	1.694		1.694					1.694
R/VR	108	Nucleo elementare di verde	16.129	16.129		16.129					16.129
R/VR	109	Nucleo elementare di verde	886	886		886					886
R/VR	110	Nucleo elementare di verde	3.439	3.439		3.439					3.439
R/VR	111	Nucleo elementare di verde	9.009	9.009		9.009					9.009
R/VR	112	Nucleo elementare di verde	4.483	4.483		4.483					4.483
R/VR	113	Nucleo elementare di verde	866	866		866					866
R/VR	114	Nucleo elementare di verde	6.022	6.022		6.022					6.022
R/VR	115	Nucleo elementare di verde	3.188	3.188		3.188					3.188
R/VR	116	Nucleo elementare di verde	8.378	8.378		8.378					8.378
R/VR	117	Nucleo elementare di verde	9.938	9.938		9.938					9.938
R/VR	118	Nucleo elementare di verde	925	925		925					925
R/VR	119	Nucleo elementare di verde	348	348		348					348
R/VR	120	Nucleo elementare di verde	1.682	1.682		1.682					1.682
R/VR	121	Nucleo elementare di verde	227	227		227					227
R/VR	122	Nucleo elementare di verde	1.607	1.607		1.607					1.607

						ESISTENTI		DI NUOVA PREVISIONE			CALCOLO STANDARD
ZONA	NUM. SCHEDA	DESCRIZIONE	SUPERFICIE TOTALE M²	SERVIZIO COMUNALE	SERVIZIO SOVRACOMUNALE	Pubblico	Privato Di Uso Pubblico	Pubblico Da Attuare	Servizi Privati Di Uso Pubblico	Aree da Acquisire mediante gli strumenti della perequazione e compensazione	Superficie utile al fine del calcolo degli standard ai sensi del DPGR 26/95
R/VR	123	Nucleo elementare di verde	2.319	2.319		2.319					2.319
R/VR	124	Nucleo elementare di verde	1.040	1.040		1.040					1.040
R/VR	125	Nucleo elementare di verde	4.058	4.058		4.058					4.058
R/VR	126	Nucleo elementare di verde	4.075	4.075		4.075					4.075
R/VR	127	Nucleo elementare di verde	4.508	4.508		4.508					4.508
R/VR	128	Nucleo elementare di verde	1.622	1.622		1.622					1.622
R/VR	129	Nucleo elementare di verde	2.553	2.553		2.553					2.553
R/VR	130	Nucleo elementare di verde	670	670		670					670
R/VR	131	Nucleo elementare di verde	3.492	3.492		3.492					3.492
R/VR	132	Nucleo elementare di verde	3.235	3.235		3.235					3.235
R/VR	133	Nucleo elementare di verde	154	154		154					154
R/VL	134	Aree per la difesa del territorio	1.117	1.117		1.117					1.117
R/VL	135	Aree per la difesa del territorio	759	759		759					759
R/VL	136	Aree per la difesa del territorio	3.461	3.461		3.461					3.461
R/VL	137	Aree per la difesa del territorio	6.557	6.557					6.557		6.557
R/VL	138	Aree per la difesa del territorio	39.366	39.366		39.366					39.366
R/VL	139	Aree per la difesa del territorio	37.029	37.029		37.029					37.029
R/VL	140	Aree per la difesa del territorio	7.724	7.724		7.724					7.724
R/VL	141	Aree per la difesa del territorio	32.009	32.009		32.009					32.009
R/VL	142	Aree per la difesa del territorio	24.260	24.260		24.260					24.260
R/C	143	Verde di Connettivo	787	787		787					787
R/C	144	Verde di Connettivo	259	259		259					259
R/C	145	Verde di Connettivo	90	90		90					90
R/C	146	Verde di Connettivo	221	221		221					221
R/C	147	Verde di Connettivo	560	560		560					560
R/C	148	Verde di Connettivo	1.464	1.464		1.464					1.464
R/SP	149	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli	4.374	4.374					4.374		4.374
R/SP	150	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli	5.452	5.452					5.452		5.452
R/SP	151	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli	3.057	3.057		3.057					3.057
R/SP	152	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli	35.571	35.571		35.571					35.571
R/SP	153	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli	45.309	45.309		45.309					45.309
R/SP	154	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli	12.656	12.656		12.656					12.656
R/SP	155	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli	6.361	6.361		6.361					6.361
R/SP	156	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli	19.356	19.356		19.356					19.356
R/SP	157	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli	13.606	13.606		13.606					13.606
R/SP	158	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli	8.884	8.884		8.884					8.884
R/SP	159	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli	11.150	11.150		11.150					11.150
R/SP	160	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli	16.245	16.245		16.245					16.245
R/SP	161	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli	58.957	58.957		58.957					58.957
R/SP	162	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli	94.602	94.602		94.602					94.602
R/SP	163	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli	6.520	6.520		6.520					6.520
R/SP	164	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli	34.934	34.934		34.934					34.934

						ESISTENTI		DI NUOVA PREVISIONE			CALCOLO STANDARD
ZONA	NUM. SCHEDA	DESCRIZIONE	SUPERFICIE TOTALE M ²	SERVIZIO COMUNALE	SERVIZIO SOVRACOMUNALE	Pubblico	Privato Di Uso Pubblico	Pubblico Da Attuare	Servizi Privati Di Uso Pubblico	Aree da Acquisire mediante gli strumenti della perequazione e compensazione	Superficie utile al fine del calcolo degli standard ai sensi del DPGR 26/95
R/SP	165	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli	24.235	24.235		24.235					24.235
R/SPp	166	Attrezzature per lo sport - private	12.304	12.304			12.304				12.304
R/SPp	167	Attrezzature per lo sport - private	1.017	1.017			1.017				1.017
R/SPp	168	Attrezzature per lo sport - private	13.004	13.004			13.004				13.004
R/SPp	169	Attrezzature per lo sport - private	4.582	4.582			4.582				4.582
R/SPp	170	Attrezzature per lo sport - private	5.601	5.601			5.601				5.601
R/SPp	171	Attrezzature per lo sport - private	14.717	14.717			14.717				14.717
R/SPp	172	Attrezzature per lo sport - private	6.045	6.045			6.045				6.045
R/SPp	173	Attrezzature per lo sport - private	4.787	4.787			4.787				4.787
R/SPp	174	Attrezzature per lo sport - private	2.111	2.111			2.111				2.111
R/SPp	175	Attrezzature per lo sport - private	14.888	14.888			14.888				14.888
R/VQ	176	Verde di quartiere	420	420		420					420
ARC	177	PARCO ARCHEOLOGICO	24.679	24.679					24.679		24.679
ARC	178	PARCO ARCHEOLOGICO	24.736	24.736		24.736					24.736
R/PC	179	Parco Urbano Comprensoriale	918	918						918	918
Attrezzature Sovracomunali											
R/SP-C	1	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli	14.964		14.964	14.964					0
R/SP-C	2	Attrezzature per lo sport e gli spettacoli	24.707		24.707	24.707					0
Attrezzature interne ai comparti											
R/VR		Nucleo elementare di verde (C1_2)	527	527						527	527
R/SP		Attrezzature per lo sport (C1_6)	1.321	1.321						1.321	1.321
R/VR		Nucleo elementare di verde (C1_8)	993	993						993	993
R/VR		Nucleo elementare di verde (C1_11)	2.833	2.833						2.833	2.833
R/VR		Nucleo elementare di verde (C1_14)	3.983	3.983						3.983	3.983
R/VQ		Verde di quartiere (PAC 6)	9.000	9.000						9.000	9.000
TOTALE			1.640.523	1.600.852	39.671	1.492.605	79.056		0	68.862	1.600.852

Abitanti teorici 57.500

STANDARD 27,84

>15 m²/ab (valore minimo ammissibile)